

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE
Nr. 8 din 01.02.2022

Ca urmare a cererii adresate de^(*) **ing. Stefan Groza - Director General, reprezentant legal al ACET S.A. Suceava, Cod fiscal RO713519, certificat de înregistrare/cod unic de înregistrare la Oficiul Registrul Comerțului J/33/455/1998, cu sediul^(**) în județul Suceava, municipiul/orășul Suceava cod poștal 720183 strada Mihai Eminescu nr. 5 bl..... sc. - et. - ap. - tel/fax..... e-mail.....**
Înregistrată la nr. 1516 din 28.01.2022

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire din cadrul contractului:

Reabilitarea și extinderea rețelelor de apă și apă uzată din localitatea Siret – SV-CL-15

afereant proiectului

Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Suceava în perioada 2014-2020 – localitatea Siret

- pe imobilul – teren și/sau construcții – situat în județul Suceava, orașul Siret cod postal 725500 strada **orășenești nr. - bl.....sc.....et.....ap.....**

Cartea funciara / domeniul public Orașul Siret

Fisa bunului imobil

sau nr.cadastral^(**4) -

- lucrări în valoare^(**5) de **33.312.799 lei fără TVA**

- în baza documnețaiiei tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. +D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr.^(**6) 726 din 19.01.2022 a fost elaborată de **Asociația Eptisa Romania S.R.L. și Ramboll South East Europe S.R.L.** cu sediul în județul - municipiul **București** cod poștal **033094 str. Soseaua Dudești Pantelimon nr. 42, corp A, sectorul 3, bl..... sc.....et. 5 ap.....** respectiv de-arhitect/conducator arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritorialeOrdinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR
SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. Documentația tehnică D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentatiei – vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) - constituie contravenție – în temeiul prevederilor Legii nr.50/1991, cu modificarile si completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În conformitate cu prevederile art. 7, alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.



B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la Inspectoratul de Stat în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.19) la inspectoratul în construcții al Județului/ municipiului București.
4. să păstreze pe șantier – în perfectă stare – autorizația de construire și documentația tehnică- D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.), vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu cultural național.
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte lamaterialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil “Panoul de identificare a investiției”(vezi anexa nr.8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze “Placuța de identificare a investiției”.
11. în situația nefinalizării construcției în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. să prezinte “Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. să solicite “Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”.
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).


C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de **30 luni/zile** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de **24 luni/zile** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.


PRIMAR,
Adrian Popoiu



SECRETAR,
Adrian-Victor Ioniță



REFERENT URBANISM,
Cristian Ciobanu



Taxa de autorizare în valoare de **scutit** lei a fost achitată conform **Legii 227/2015**.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de **1 (un) exemplar** din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE**
de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,
Adrian Popoiu

SECRETAR,
Adrian-Victor Ioniță

REFERENT URBANISM,
Cristian Ciobanu

Data prelungirii valabilității.....
Achitat taxa de lei, conform chitanței nr. din.....
Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

(*1) Numele și prenumele solicitantului

(*2) Adresa solicitantului

(*3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din DTAC/DIAD

(*4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciara sau din Fișa bunului imobil, după caz.

(*5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

(*6) Se completează cu nr. proiectului și data eliberării.

